

Průkaz energetické náročnosti budovy

Vypracováno dle zákona č. 406/2000 Sb. jeho novely č. 318/2012 Sb. a vyhlášky č. 78/2013 Sb.

PENB bytového domu Průběžná 1721/5, 708 00, Ostrava-Poruba



Vypracovali: Ing. Roman Ostarek

Schválil: Ing. Roman Ostarek (energetický specialista č. 0767)

Zhotovitel: Ing. Roman Ostarek



Počet výtisků:

1

Výtisk č.:

1

Počet stran:

16

Počet příloh:

1

Číslo ENEX: 240056.0

Datum vydání: 25.9.2019

Datum platnosti: 25.9.2029 (pokud nebyla provedena větší změna dokončené budovy)

1. Identifikační údaje

1.1. Zadavatel, vlastník a předmět PENB

Jméno a příjmení objednatele:	SBD Poruba
Adresa:	Porubská 17/1015, 708 00, Ostrava-Poruba
Telefonní spojení, e-mail:	596 944 061
Jméno odpovědného zástupce:	pí. Dlouhá
Adresa:	Porubská 17/1015, 708 00, Ostrava-Poruba
Telefonní spojení, e-mail:	596 944 061
Předmět:	PENB bytového domu Průběžná 1721/5, 708 00, Ostrava-Poruba
Místo stavby:	Ostrava-Poruba
Adresa:	Průběžná 1721/5, Poruba, 708 00 Ostrava
Vlastník:	fyzické osoby
Právní forma, IČ:	společenství vlastníků
Uživatel a zadavatel:	fyzické osoby
Způsob využití:	bytový dům
Katastr. území:	Poruba-sever [715221]
Číslo parcely, číslo LV:	č. parcely: 3507, LV: 11575

1.2. Zpracovatel PENB

Název a adresa firmy:	Ing. Roman Ostarek, Čeladná 744, 73912, Čeladná
IČ a DIČ:	607 73 740
Telefonní spojení, e-mail:	777 642 777, r.ostarek@volny.cz, www.energyprukaz.cz
Energetický specialista:	Ing. Roman Ostarek, Čeladná 744, 739 12, Čeladná, č.ovědčení č. 0767 (vydalo Ministerstvo obchodu a průmyslu)

Přílohy

1 Oprávnění ke zpracování PENB



MINISTERSTVO PRŮMYSLU A OBCHODU

Na Františku 32, 110 15 Praha 1

Ing. Roman Ostarek

r. č. 690425/5083

je oprávněn

provádět energetický audit

s platností od 20.11.2009

vypracovávat průkazy energetické náročnosti budovy

s platností od 23.3.2011

provádět kontroly kotlů

s platností od 23.3.2011

provádět kontroly klimatizace

s platností od 23.3.2011



podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií ve znění pozdějších předpisů.

Číslo oprávnění: 0767

V Praze dne 23. března 2011


Ing. Tomáš Hüner

náměstek ministra průmyslu a obchodu

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: **Průběžná 1721/5**

PSČ, místo: **Ostrava- Poruba, 70800**

Typ budovy: **Bytový dům**

Plocha obálky budovy: **3364,13 m²**

Objemový faktor tvaru A/V: **0,30 m²/m³**

Celková energeticky vztažná plocha: **4207,60 m²**

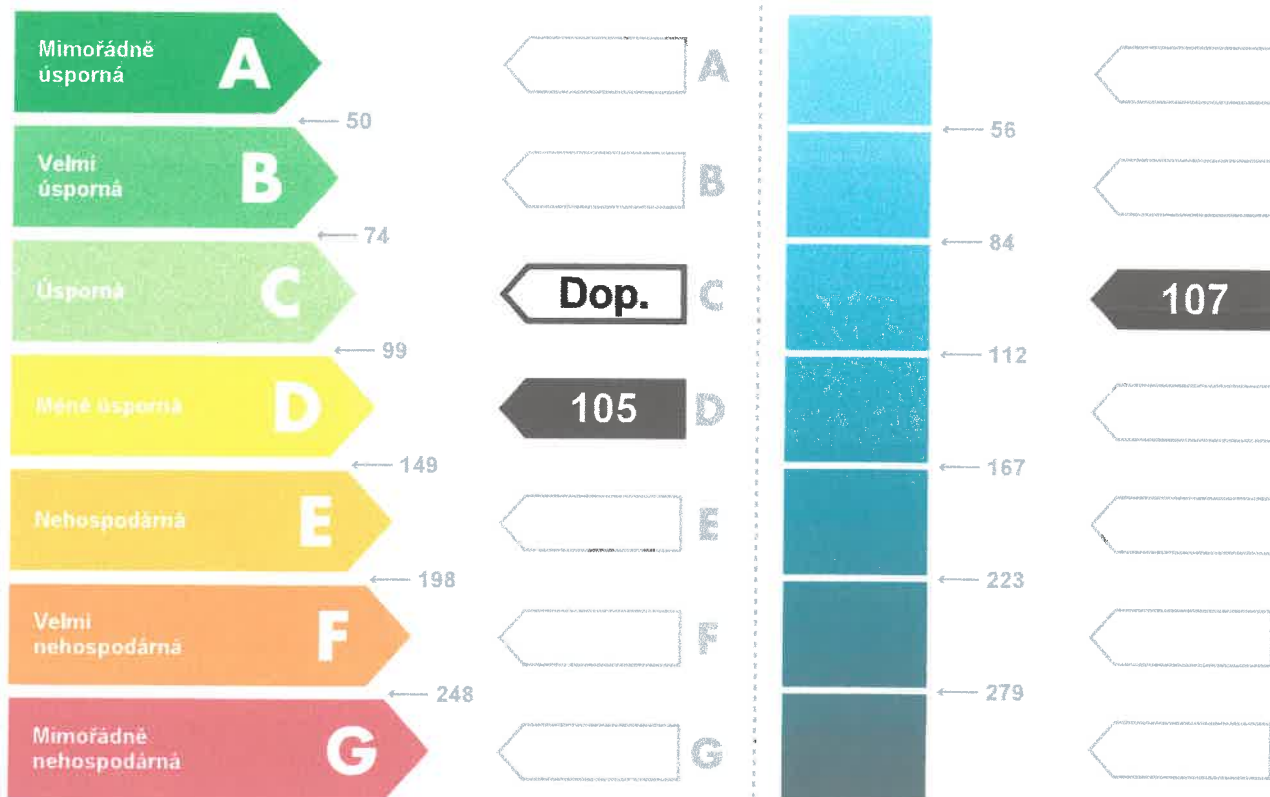


ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

Celková dodaná energie
(Energie na vstupu do budovy)

Neobnovitelná primární energie
(Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m²·rok)



Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok

440,3

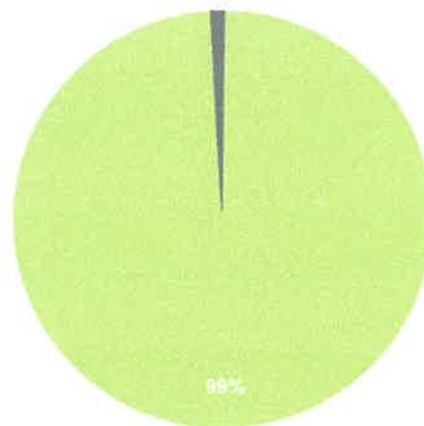
450,2

DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

Opatření pro	Stanovena	Popis opatření je v protokolu průkazu a vyhodnocení jejich dopadu na energetickou náročnost je znázorněno šipkou Doporučení
Vnější stěny:	☐	
Okna a dveře:	☐	
Střechu:	☐	
Podlahu:	☒	
Vytápění:	☐	
Chlazení / klimatizaci:	☐	
Větrání:	☐	
Přípravu teplé vody:	☐	
Osvětlení:	☐	
Jiné:	☐	

PODÍL ENERGONOSITELŮ NA DODANÉ ENERGII

Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok



■ CZT do 50% OZE - 435,4
■ Elektřina ze sítě - 4,9

UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

	Obálka budovy	Vytápění	Chlazení	Větrání	Úprava vlhkosti	Teplá voda	Osvětlení
	U_{em} W/(m²·K)	Dílčí dodané energie					
		Měrné hodnoty kWh/(m²·rok)					
Mimořádně úsporná							
A							
B							
C		Dop.				40	1
D	0,45	64					
E							
F							
G							
Mimořádně nevhodná							
Hodnoty pro celou budovu MWh/rok		267,3				168,4	4,7

Zpracovatel: Ing. Roman Ostarek

Kontakt: Čeladná 744, 739 12, Čeladná

77764277, r.ostarek@volny.cz

Osvědčení č.: 0767

Vyhotoveno dne: 25.09.2019

Podpis:



PROTOKOL PRŮKAZU

Účel zpracování průkazu

- | | |
|---|---|
| ☐ Nová budova | ☐ Budova užívaná orgánem veřejné moci |
| ☒ Prodej budovy nebo její části | ☒ Pronájem budovy nebo její části |
| ☐ Větší změna dokončené budovy | ☐ Žádost o poskytnutí dotace |
| ☒ Jiný účel zpracování : splnění zákona č.406/2000 Sb.318/2012 Sb | |

Základní informace o hodnocené budově

Identifikační údaje budovy	
Adresa budovy (místo, ulice, popisné číslo, PSČ) :	Průběžná 1721 Ostrava- Poruba, 70800
Katastrální území :	Poruba-sever [715221]
Parcelní číslo :	parcela č. 3507
Datum uvedení do provozu (nebo předpokládané uvedení do provozu) :	1980
Vlastník nebo stavebník :	fyzické osoby
Adresa :	Průběžná 1721 Ostrava- Poruba, 70800
IČ :	-
Telefon :	603902405
email :	-

Průkaz ENB podle vyhlášky č.78/2013 Sb.

024011 - AB Solartrip s.r.o. - Vsetín

Zakázka: BD Průběžná 1721_5, Ostrava.STV

Průkaz 2013 v.4.8.5-vv9 © PROTECH spol. s r.o.

Datum tisku: 25.9.2019

Archiv: BD Průběžná 1721/5, Ostrava

Typ budovy		
☐ Rodinný dům	☒ Bytový dům	☐ Budova pro ubytování a stravování
☐ Administrativní budova	☐ Budova pro zdravotnictví	☐ Budova pro vzdělávání
☐ Budova pro sport	☐ Budova pro obchodní účely	☐ Budova pro kulturu
☐ Jiné druhy budovy :		

Geometrické charakteristiky budovy		
Parametr	jednotky	hodnota
Objem budovy V (objem částí budovy s upravovaným vnitřním prostředím vymezený vnějšími povrchy konstrukcí obálky budovy)	[m ³]	11 327,5
Celková plocha obálky A (součet vnějších ploch konstrukcí ohraničujících objem budovy V)	[m ²]	3 364,1
Objemový faktor tvaru budovy A/V	[m ² /m ³]	0,297
Celková energeticky vztázná plocha A _e	[m ²]	4 207,6

Druhy energie (energonositelů) užívané v budově	
☐ Hnědé uhlí	☐ Černé uhlí
☐ Topný olej	☐ Propan - butan / LPG
☐ Kusové dřevo, dřevní štěpka	☐ Dřevěné peletky
☐ Zemní plyn	☒ Elektřina
☐ Jiná paliva nebo jiný typ zásobování :	
☒ Soustava zásobování tepelnou energií (dálkové teplo):	
<u>podíl OZE:</u> ☒ do 50% včetně, ☐ nad 50% do 80%, ☐ nad 80%	
☐ Energie okolního prostředí :	
<u>účel:</u> ☐ na vytápění, ☐ pro přípravu teplé vody, ☐ na výrobu elektrické energie	
Druhy energie dodávané mimo budovu	
☐ Elektřina	☐ Teplo ☒ Žádné

Informace o stavebních prvcích a konstrukcích a technických systémech**A) stavební prvky a konstrukce**

a.1) požadavky na součinitel prostupu tepla							
Konstrukce obálky budovy	Plocha A_j	Součinitel prostupu tepla			Splněno	Činitel teplotní redukce b_j	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$
		Vypočtená hodnota U_j		Referenční hodnota $U_{N,20}/U_{rec,20}$			
		[W/(m ² ·K)]	[W/(m ² ·K)]	[W/(m ² ·K)]			
SO1 stěna 250 + 120PPS	996,3	0,24	0,30	0,30 / 0,25	-	1,00	235,9
OZ8 465/180	8,4	1,10	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	9,2
SO3 stěna 250 + 120PPS	10,3	0,23	0,30	0,30 / 0,25	-	1,00	2,3
OA1 90/132	1,2	1,70	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,0
OA2 90/121	1,1	1,70	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,9
DO1 190/210	4,0	1,70	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	6,8
SCH1 střecha	303,9	0,21	0,24	0,24 / 0,16	-	1,00	64,1
PDL2 podlaha suterénu	55,0	1,58	0,85	0,85 / 0,60	-	0,16	13,9
OZ5 240/135	168,5	1,10	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	185,3
OZ2 300/150	58,5	1,10	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	64,4
OZ2 300/150	126,0	1,10	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	138,6
OZ1 150/150	29,3	1,10	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	32,2
OZ3 210/150	88,2	1,10	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	97,0
OZ4 225/135	85,0	1,10	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	93,6
SO2 stěna 200 + 120PPS	99,7	0,24	0,30	0,30 / 0,25	-	1,00	23,9
DB1 75/220	69,3	1,10	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	76,2
OZ6 60/120	20,2	1,10	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	22,2
OZ6 60/120	11,5	1,10	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	12,7
SO11 stěna 250 + 120MW	883,5	0,24	0,30	0,30 / 0,25	-	1,00	215,6
DO2 110/197	8,7	1,70	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	14,7
OA3 120/210 luxfer	2,5	2,10	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	5,3
OZ9 100/60	0,6	1,10	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	0,7
SO22 stěna 200 + 120MW	55,0	0,25	0,30	0,30 / 0,25	-	1,00	13,6
PDL1 podlaha nad suterénem	277,7	1,58	0,60	0,60 / 0,40	-	0,29	127,2
Tepelné vazby mezi konstrukcemi	3 364,1	0,020		-	-	1,00	67,3
Celkem	3 364,1						1 526,4

Poznámka

Hodnocení splnění požadavku ve sloupci Splněno je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

a.2) požadavky na průměrný součinitel prostupu tepla			
Zóna	Převažující návrhová vnitřní teplota	Objem zóny	Referenční hodnota průměrného součinitele prostupu tepla zóny
	$\Theta_{m,j}$ [°C]	V_i [m³]	$U_{em,R,j}$ [W/(m²·K)]
Zóna 1 - chodby a schodiště	15,0	1 220,3	0,45
Zóna 2 - obytné prostory	20,0	10 107,2	0,45

Budova	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy		
	Vypočtená hodnota U_{em} ($U_{em} = H_T/A$)	Referenční hodnota $U_{em,R}$ ($U_{em,R} = \Sigma(V_i \cdot U_{em,R,j})/V$)	Splněno
	[W/(m²·K)]	[W/(m²·K)]	(ano/ne)
	0,454	0,446	NE

Poznámka

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy, budovy s téměř nulovou spotřebou energie a u větší změny dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b).

B) technické systémy

b.1.a) vytápění							
Hodnocená budova / zóna	Typ zdroje	Energonositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na vytápění	Jmenovitý tepelný výkon	Účinnost výroby energie zdrojem tepla $\eta_{H,gen}$ nebo $COP_{H,gen}$	Účinnost distribuce energie na vytápění $\eta_{H,dis}$	Účinnost sdílení energie na vytápění $\eta_{H,em}$
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[%]/[-]	[%]	[%]
Referenční budova	x	x	x	x	80,0	85,0	80,0
chodby a schodiště	CZT	CZT do 50% OZE	100,0	260,0	99,0	87,0	88,0
obytné prostory	CZT	CZT do 50% OZE	100,0	260,0	99,0	87,0	88,0

b.1.b) požadavky na účinnost technického systému k vytápění				
Hodnocená budova / zóna	Typ zdroje	Účinnost výroby energie zdrojem tepla $\eta_{H,gen}$ nebo $COP_{H,gen}$	Účinnost výroby energie referenčního zdroje tepla $\eta_{H,gen,rq}$ nebo $COP_{H,gen}$	Požadavek splněn
	[-]	[%]/[-]	[%]/[-]	[ano/ne]
chodby a schodiště	CZT	99,0	80,0	ANO
obytné prostory	CZT	99,0	80,0	ANO

Poznámka

Hodnocení splnění požadavku ve sloupci Splněno je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

b.5.a) příprava teplé vody (TV)								
Hodnocená budova / zóna	Systém přípravy TV v budově	Energonositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na přípravu teplé vody	Jmenovitý příkon pro ohřev TV	Objem zásobníku TV	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen}$ nebo $COP_{W,gen}$	Měrná tepelná ztráta zásobníku teplé vody $Q_{W,st}$	Měrná tepelná ztráta rozvodů teplé vody $Q_{W,dis}$
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[litry]	[%]/[-]	[Wh/(l·den)]	[Wh/(m·den)]
Referenční budova	x	x	x	x	x	85	7	150
CZT TUV	centrální	CZT do 50% OZE	100,0	260,0	0	99,0	0,0	150,0

b.5.b) požadavky na účinnost technického systému k přípravě teplé vody				
Hodnocená budova / zóna	Typ systému k přípravě teplé vody	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen}$ nebo $COP_{W,gen}$	Účinnost referenčního zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen,rq}$ nebo $COP_{W,gen}$	Požadavek splněn
	[-]	[%]/[-]	[%]/[-]	[ano/ne]
CZT TUV	centrální	99,0	85,0	ANO

Poznámka

Hodnocení splnění požadavku ve sloupci Splněno je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

b.6) osvětlení				
Hodnocená budova / zóna	Typ osvětlovací soustavy	Pokrytí dílčí potřeby energie na osvětlení	Celkový elektrický příkon osvětlení budovy	Průměrný měrný příkon pro osvětlení vztažený k osvětlenosti zóny $P_{L,tx}$
	[-]	[%]	[kW]	[W/(m ² ·lx)]
Referenční budova	x	x	x	0,06
chodby a schodiště	Kombinovaná osvětlovací sousta	100,0	0,836	0,06
obytné prostory	Centralizovaná osv.soustav	100,0	1,406	0,01
Budova celkem			2,241	

Energetická náročnost hodnocené budovy**a) seznam uvažovaných zón a dílčí dodané energie v budově**

Hodnocená budova zóna	Vytápění EP _H	Chlazení EP _C	Nucené větrání EP _F		Příprava teplé vody EP _W	Osvětlení EP _L	Výroba z OZE nebo kombinované výroby elektřiny a tepla	
			NV1	NV2			OZE I	OZE E
Zóna 1	☒	☐	☐		☐	☒	☐	☐
Zóna 2	☒	☐	☐		☒	☒	☐	☐

Nucené větrání : NV1 - bez úpravy vlhčením NV2 - s úpravou vlhčením

Výroba z OZE : OZE I - pro budovu

OZE E - i dodávku mimo budovu

b) dílčí dodané energie

	Budova	Potřeba energie	Vypočtená spotřeba energie	Pomocná energie	Dílčí dodaná energie	Měrná dílčí dodaná ener. na celkovou energeticky vztažnou plochu AE
		[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/(m ² ·rok)]
Vytápění	Referenční	117 062	215 188	316	215 504	51,2
	Hodnocená	202 465	267 124	153	267 278	63,5
Chlazení	Referenční	0	0	0	0	0,0
	Hodnocená	0	0	0	0	0,0
Větrání	Referenční			0	0	0,0
	Hodnocená			0	0	0,0
Úprava vzduchu	Referenční			0	0	0,0
	Hodnocená			0	0	0,0
Příprava TV	Referenční	109 087	195 969	173	196 143	46,6
	Hodnocená	109 087	168 257	94	168 350	40,0
Osvětlení	Referenční	5 357	5 357	0	5 357	1,3
	Hodnocená	4 679	4 679	0	4 679	1,1

c) výroba energie umístěná v budově, na budově nebo na pomocných objektech

Typ výroby	Využitelnost vyrobené energie	Vyrobená energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnovitelné primární energie	Celková primární energie	Neobnovitelná primární energie
jednotky		[kWh/rok]	[-]	[-]	[kWh/rok]	[kWh/rok]
Kogenerační jednotka EP _{CHP} - teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Kogenerační jednotka EP _{CHP} - elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Fotovoltaické panely EP _{PV} - elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Solární termické systémy Q _{H,sc,sys} - teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Jiné	Budova					
	Dodávka mimo budovu					

d) rozdělení dílčích dodaných energií, celkové primární energie a neobnovitelné primární energie podle energonositelů

Energonositel	Dílčí vypočtená spotřeba energie/ Pomocná energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnovitelné primární energie	Celková primární energie	Neobnovitelná primární energie
	[kWh/rok]	[-]	[-]	[kWh/rok]	[kWh/rok]
Elektřina ze sítě	4 926	3,2	3,0	15 763	14 777
CZT do 50% OZE	435 381	1,1	1,0	478 919	435 381
Celkem	440 307	x	x	494 681	450 158

e) požadavek na celkovou dodanou energii

(6)	Referenční budova	[kWh/rok]	417 004,0	Splněno (ano/ne)	NE
(7)	Hodnocená budova		440 306,6		
(8)	Referenční budova	[kWh/(m ² ·rok)]	99,1		
(9)	Hodnocená budova		104,6		

f) požadavek na neobnovitelnou primární energii - Výpočet referenční hodnoty požadovaný po 1.1.2015

(10)	Referenční budova	[kWh/rok]	422 832,3	Splněno (ano/ne)	NE
(11)	Hodnocená budova		450 158,3		
(12)	Referenční budova	[kWh/(m ² ·rok)]	100,5		
(13)	Hodnocená budova		107,0		

g) primární energie hodnocené budovy

(14)	Celková primární energie	[kWh/rok]	494 681,5
(15)	Obnovitelná primární energie	[kWh/rok]	44 523,2
(16)	Využití obnovitelných zdrojů energie z hlediska primární energie	[%]	9,0

**Analýza technické, ekonomické a ekologické proveditelnosti alternativních systémů
dodávek energie u nových budov a u větší změny dokončených budov**

Posouzení proveditelnosti				
Alternativní systémy	Místní systémy dodávky energie využívající energii z OZE	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	Soustava zásobování tepelnou energií	Tepelné čerpadlo
Technická proveditelnost	Ano	Ne	Ne	Ne
Ekonomická proveditelnost	Ano	Ne	Ne	Ne
Ekologická proveditelnost	Ano	Ne	Ne	Ne
Doporučení k realizaci a zdůvodnění	Fotovoltaický systém dodávky EE pro vlastní spotřebu a ohřev TV. Snadná proveditelnost, objekt je zastřešen valbovou a plochou střechou			
Datum vypracování analýzy	25.9.2019			
Zpracovatel analýzy	Ing. Roman Ostarek			
Energetický posudek	povinnost vypracovat energetický posudek		Ne	
	energetický posudek je součástí analýzy		Ne	
	datum vypracování energetického posudku			
	zpracovatel energetického posudku			

Posouzení vhodností doporučených opatření				
Opatření	Stavební prvky a konstrukce budovy	Technické systémy budovy	Obsluha a provoz systémů budovy	Ostatní
Technická vhodnost	Ano	Ano	Ano / Ne	Ano / Ne
Funkční vhodnost	Ano	Ano	Ano / Ne	Ano / Ne
Ekonomická vhodnost	Ano	Ano	Ano / Ne	Ano / Ne
Doporučení k realizaci a zdůvodnění	Navrhované opatření spočívá v instalaci fotovoltaických panelů. EE bude spotřebovávána pro vlastní spotřebu a ohřev TV. Navrhované opatření spočívá ve snížení tepelných ztrát dodatečným zateplením stropní konstrukce nad 1NP. Vlivem těchto opatření dojde k snížení nákladů na vytápění a ohřevu TV, prodloužení životnosti konstrukce, odstranění tepelných mostů, zkrácení topné sezóny a ochraně životního prostředí (snížení emise skleníkových plynů).			
Datum vypracování doporučených opatření	25.9.2019			
Zpracovatel navržených doporučených opatření	Ing. Roman Ostarek			
Energetický posudek	energetický posudek je součástí posouzení navržených doporučených opatření		Ne	
	datum vypracování energetického posudku			
	zpracovatel energetického posudku			

Závěrečné hodnocení energetického specialisty

Nová budova nebo budova s téměř nulovou spotřebou energie	
Splňuje požadavek podle §6 odst.1	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Větší změna dokončené budovy nebo jiná změna dokončené budovy	
Splňuje požadavek podle §6 odst.2 písm. a)	
Splňuje požadavek podle §6 odst.2 písm. b)	
Splňuje požadavek podle §6 odst.2 písm. c)	
Plnění požadavků na energetickou náročnost budovy se nevyžaduje	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Budova užívaná orgánem veřejné moci	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Prodej nebo pronájem budovy nebo její části	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	D
Jiný účel zpracování průkazu	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	D

Identifikační údaje energetického specialisty, který zpracoval průkaz

Jméno a příjmení	Ing. Roman Ostarek
Číslo oprávnění MPO	0767
Podpis energetického specialisty	

Evidenční číslo ENEX

Evidenční číslo ENEX	240056.0
----------------------	----------

Datum vypracování průkazu

Datum vypracování průkazu	25.09.2019
---------------------------	------------

Zdroj informací

Zdroj informací	http://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/i-ekis
-----------------	---

Název	
Text	Bytový dům je umístěn v zastavěné části obvodu Ostrava-Poruba v blízkosti silniční komunikace Průběžná. Jedná se o typizovaný panelový dům konstrukční soustava VM-OS. Konstrukční systém je ŽB prefabrikátů (sloupy, průvlaky, obvodový plášť z pěnositilátových dílců tl. 250mm. Jedná se o 15. podlažní objekt opatřený plochou střechou s nevytápěným 1NP, který je prostorem pro sklepní boxy s domovními rozvody. Bytový dům má jeden vchod a celkem 67 bytů s různým dispozičním řešením. Obvodový plášť je tvořen z plynositilátu. Stropní konstrukce jsou železobetonové, střecha je plochá jednoplašťová. Dům prošel částečnou revitalizací - zateplení obvodového pláště a střešní konstrukce. Stávající jsou plastová, vstupní dveře byly vyměněny za hliníkové s izolačním sklem a vstupní prostor byl taktéž zateplen. Budova má pravidelný obdélníkový tvar. -stávající venkovní svislé stavební konstrukce budovy jsou vybaveny dostatečnou zateplovací vrstvou, konstrukce splňují podmínky ČSN minimální hodnoty součinitele prostupu tepla, -stávající skladba střešních konstrukcí má dostatečnou zateplovací vrstvu, konstrukce splňují podmínky ČSN minimální hodnoty součinitele prostupu tepla -stávající podlahové konstrukce nad 1NP mají nedostatečnou zateplovací vrstvu, konstrukce nesplňují podmínky ČSN minimální hodnoty součinitele prostupu tepla -stávající okna v objektu jsou dvojitá, s nízkým avšak nedostatečným součinitelem prostupu tepla U_p; všechny otvorové výplně v objektu (vytápěné prostory) nesplňují požadavky dle ČSN 73 0540 -průměrný součinitel prostupu tepla celé budovy nevyhovuje -BD je napojen na centrální zásobování teplem -Topná voda je přivedena dvoutrubkovým systémem do předávací stanice, umístěné v technické místnosti v 1NP daného domu -Stanice slouží k vytápění a ohřevu teplé vody -Regulace je řešena samostatným regulačním uzlem, který ekvitemně reguluje teplotu topné vody dle venkovní teploty -Množství tepla je měřeno zvlášť pro ÚT a zvlášť pro TV -V bytech jsou instalována otopná tělesa, vybavená ventily s termostatickými hlavicemi (TRV) -TV je ohřívána pomocí výměníku tepla -Měří se množství teplé vody a teplo potřebné na její přípravu -V jednotlivých bytech jsou osazeny podružné vodoměry -teplota v samotných místnostech v budově je regulována jen pomocí radiátorových TR ventilů -otopná soustava je hydraulicky vyvážená -páteřní rozvody TV jsou zaizolovány -u spotřebičů TV (umyvadla) jsou použity většinou kohoutové vodovodní baterie -v budově jsou na osvětlení použity úsporné žárovky -osvětlenost společných prostor splňuje požadavky ČSN -osvětlované prostory jsou většinou čisté (zdi, podlahy, stropy) -v budově je větrání přirozené

