

Přípravná studie – Porovnání výnosů makléře podle typu nemovitosti a modelu odměny

Model bez ocenění času makléře v Kč.

Scénář	Provize RK	Náklady	Makléř 60/40	Kancelář 60/40	Makléř 80/20	Kancelář 80/20
Byt Plzeň	180 000 Kč	15 500 Kč	100 250 Kč	64 250 Kč	128 500 Kč	36 000 Kč
Byt Praha	360 000 Kč	18 000 Kč	207 000 Kč	135 000 Kč	270 000 Kč	72 000 Kč
Dům – vesnice	140 000 Kč	20 000 Kč	74 000 Kč	46 000 Kč	92 000 Kč	28 000 Kč
Dům Plzeň 420 000 Kč (3,5 %)	420 000 Kč (3,5 %)	18 000 Kč	243 000 Kč	159 000 Kč	318 000 Kč	84 000 Kč

Poznámka: Všechny náklady jsou fixní – fotografie, advokát, marketing, inzerce.